

Maßstab 1:500



Gesetzliche Grundlagen

BauGB in der Fassung vom 08.12.1986 geändert am 25.07.1998
 BauVO in der Fassung vom 23.01.1990
 LBO in der Fassung vom 28.11.1983 geändert am 01.04.1995
 Planzeichnerordnung in der Fassung vom 01.12.1990

Verfahrensdaten

Ausstellungsbeschluss § 2 (1) BauGB
 22.09.1998
 Vorgezogene Bürgerbeteiligung § 3 (1) BauGB
 24.03.1999 - 16.04.1999
 Auslegungsbeschluss § 3 (2) BauGB
 11.05.1999
 Öffentliche Auslegung § 3 (2) BauGB
 28.05.1999 - 28.06.1999
 Satzungsbeschluss § 10 BauGB
 14.09.1999
 Genehmigungsbeschluss § 18 BauGB
 Inkrafttreten § 12 BauGB
 02.10.1999
 Vorstehender Bebauungsplan wird hiermit ausgetilgt.
 Bodelshausen, den ... 02.10.1999

Zelchenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (Art und Nutzung)
 - Baugrenze
 - Gehweg
 - Straße
 - bestehende Gebäude
 - Abwasserkanal mit Schacht
 - Umarmersstation
- | WA | TH | TH 15 | Art d. baul. Nutzung | Traufhöhe max. |
|---------------|-----|-------|----------------------|--------------------|
| 0,3 | 0,4 | 0,4 | Grundflächennutz. | Geschäftshöhenzahl |
| o 28°-40° | | | | Dachneigung |
| FH = 7,0m | | | | Firsthöhe max. |
| Leitungsrecht | | | | |
| Firstrichtung | | | | |



BEBAUUNGSPLAN "BERGWIESEN"

Gemeinde Bodelshausen Landkreis Tübingen

M 1500 Bodelshausen, den 30.07.1999
 gefertigt: Ortsbauplatz anerkannt:

Souler (Ortsbauplatz) Esslinger (Bürgermeister)

gefertigt: 10.12.2001 Ortsbauplatz
 DECKBLATT BEBAUUNGSPLAN
 "BERGWIESEN"
 M 1:500