



Planzeichenerklärung					
1. Art der baulichen Nutzung § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; §§ 1 - 11 BauNVO	Allgemeines Wohngebiet <b>WA</b>				
GRZ 0,3 GFZ 0,4	Grundflächenzahl Geschossflächenzahl Höhe baulicher Anlagen (hier: Traufhöhe) in m als Höchstmaß in Bezug auf EFH				
2. Maß der baulichen Nutzung § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; §§ 16 - 20 BauNVO	Stellung baulicher Anlage offene Bauweise Baugrenze (nur oberirdisch)				
TH max 3,75m					
3. Bauweise § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB; §§ 22 und 23 BauNVO	Straßenverkehrsfläche <b>o</b>				
4. Verkehrsflächen § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB	Straßenverkehrsfläche <b>■</b>				
5. Pflanzgebot, Pflanzbindung § 9 Abs. 1 Nr. 25, Nr. 25a BauGB	Erhalt von Bäumen <b>●</b>				
6. sonstige Planzeichen	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans <b>□</b> Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen <b>×××</b>				
Art der baulichen Nutzung max. Traufhöhe GRZ GFZ	Fölschema der Nutzungsschablone Bauweise Dachform/Eigling				
<b>GEMEINDE BODELHAUSEN</b>					
<b>HASCHERLESHECKE BEBAUUNGSPLAN</b>					
<table border="1"> <tr> <td>budek architekten • freie architekten • stadtplaner er • landschaftsarchitekten kaufmehrdreieck 4 • 70807 Stuttgart • Tel. (0 71 1) 87 12 59 • Fax (0 71 1) 79 29 99 neugasse 22 • 70162 Stuttgart • Tel. (0 71 1) 75 07 75 • Fax (0 71 1) 75 24 12</td></tr> </table>		budek architekten • freie architekten • stadtplaner er • landschaftsarchitekten kaufmehrdreieck 4 • 70807 Stuttgart • Tel. (0 71 1) 87 12 59 • Fax (0 71 1) 79 29 99 neugasse 22 • 70162 Stuttgart • Tel. (0 71 1) 75 07 75 • Fax (0 71 1) 75 24 12			
budek architekten • freie architekten • stadtplaner er • landschaftsarchitekten kaufmehrdreieck 4 • 70807 Stuttgart • Tel. (0 71 1) 87 12 59 • Fax (0 71 1) 79 29 99 neugasse 22 • 70162 Stuttgart • Tel. (0 71 1) 75 07 75 • Fax (0 71 1) 75 24 12					
<table border="1"> <tr> <td>Bearbeitung: MASTAB: 1: 500</td><td>DATUM: 10.10.2001</td><td>PROJECT-NR.: 2004</td><td>FORMAT: 620 x 400 mm</td></tr> </table>		Bearbeitung: MASTAB: 1: 500	DATUM: 10.10.2001	PROJECT-NR.: 2004	FORMAT: 620 x 400 mm
Bearbeitung: MASTAB: 1: 500	DATUM: 10.10.2001	PROJECT-NR.: 2004	FORMAT: 620 x 400 mm		