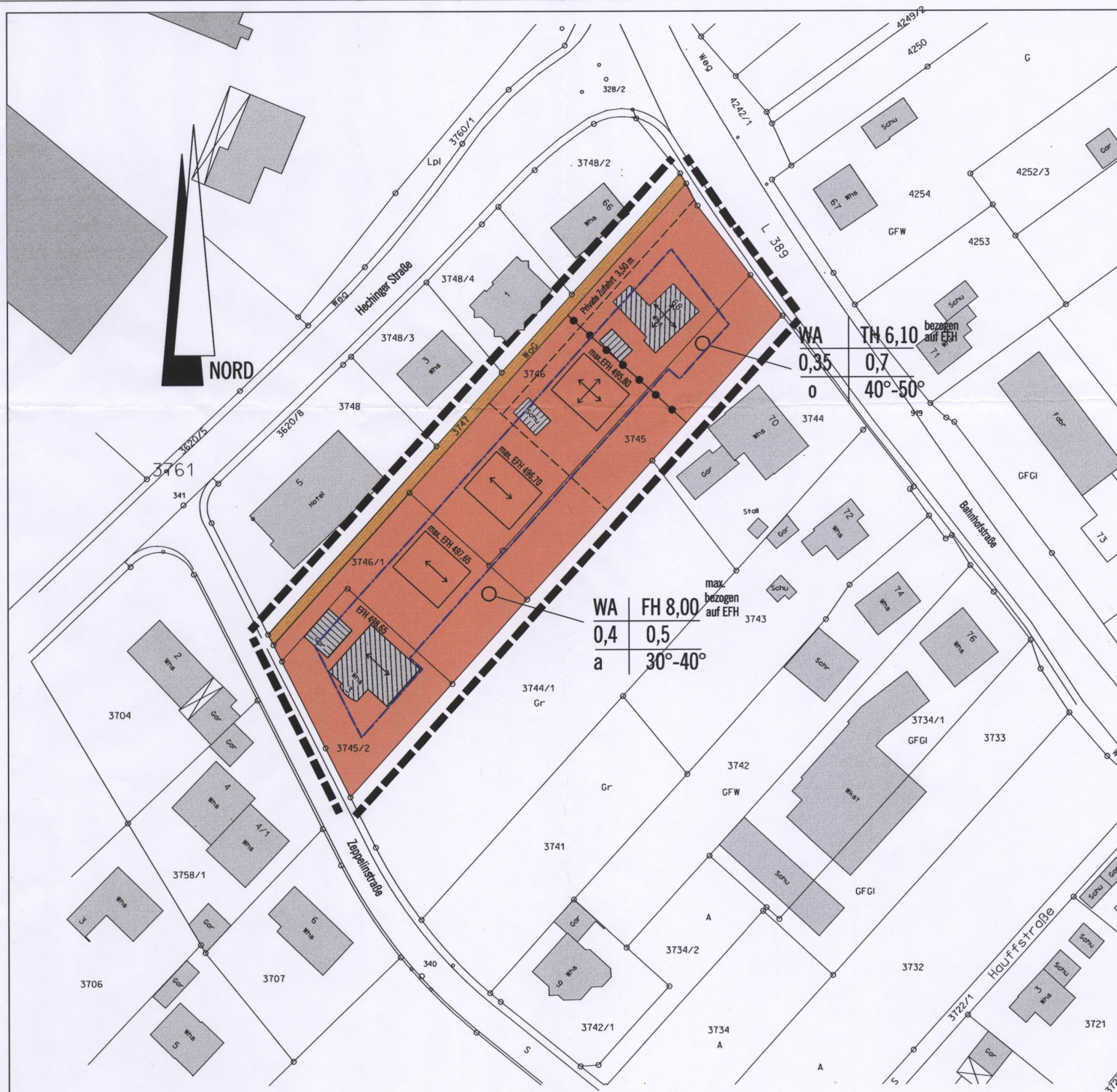




Gesetzliche Grundlagen

BauGB in der Fassung vom 08.12.1986, geändert am 25.07.1988

BauNVO in der Fassung vom 23.01.1990

LBO in der Fassung vom 28.11.1983, geändert am 01.04.1985

PlanzeichenVO in der Fassung vom 01.12.1990

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss § 2 (1) BauGB 16. Dezember 2003

Vorgezogene Bürgerbeteiligung § 3 (1) BauGB 14. - 25. Februar 2004

Auslegungsbeschluss § 3 (2) BauGB 09. März 2004

Öffentliche Auslegung § 3 (2) BauGB 24. März - 23. April 2004

Satzungsbeschluss § 10 BauGB 18. Mai 2004

Genehmigungsbeschluss § 1 BauGB -

Inkrafttreten § 12 BauGB 26. Mai 2004

Vorstehender Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt:

Bodelshausen, den 19. Mai 2004

gez. Esslinger
Bürgermeister

Zeichenerklärung

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Baugrenze

Leitungsrecht

bestehende Gebäude

Abgrenzung unterschiedliche Nutzung

Firstrichtung

WA	TH
0,4	0,5
a	30° - 40°

Art der baulichen Nutzung
Bauweise

Traufhöhe / max. Gebäudehöhe
Geschossflächenzahl
Dachneigung

BEBAUUNGSPLAN " ZEPPELINSTRASSE I "

Gemeinde Bodelshausen
Landkreis Tübingen

M 1: 500

gefertigt: Ortsbauamt den 27.02.2004

anerkant:

gez. Soulier
Ortsbaumeister

gez. Esslinger
Bürgermeister