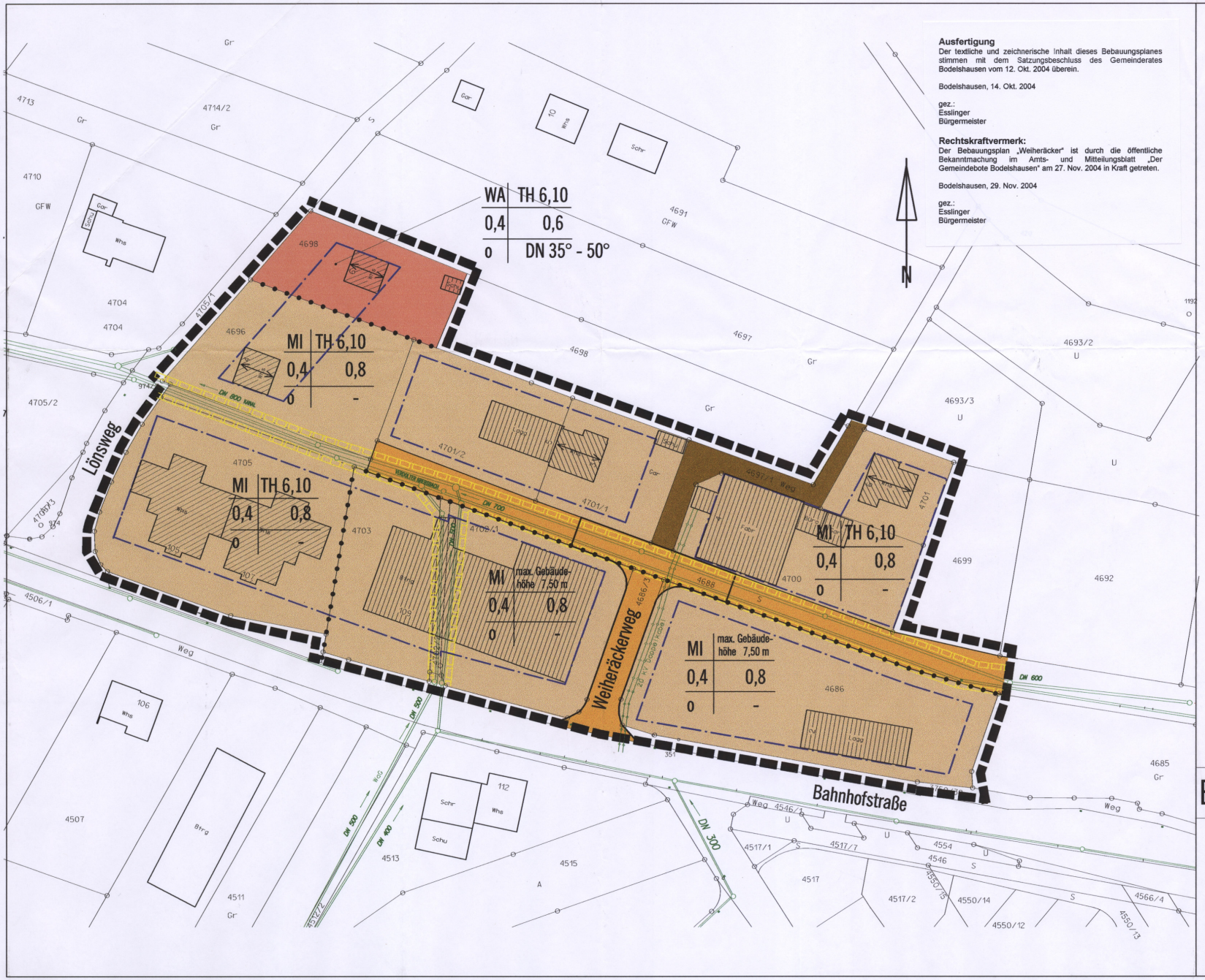

Ausfertigung
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmen mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates Bodelshausen vom 12. Okt. 2004 überein.

Bodelshausen, 14. Okt. 2004

gez.:
Esslinger
Bürgermeister

Rechtskraftvermerk:
Der Bebauungsplan „Weiheräcker" ist durch die öffentliche Bekanntmachung im Amts- und Mitteilungsblatt „Der Gemeindebote Bodelshausen" am 27. Nov. 2004 in Kraft getreten.

Bodelshausen, 29. Nov. 2004

gez.:
Esslinger
Bürgermeister

Gesetzliche Grundlagen

BauGB in der Fassung vom 08.12.1986, geändert am 25.07.1988
BauNVO in der Fassung vom 23.01.1990
LBO in der Fassung vom 28.11.1983, geändert am 01.04.1985
PlanzeichenVO in der Fassung vom 01.12.1990

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss § 2 (1) BauGB

Vorgezogene Bürgerbeteiligung § 3 (1) Bau GB

Auslegungsbeschluss § 3 (2) BauGB

Öffentliche Auslegung § 3 (2) BauGB

Satzungsbeschluss § 10 BauGB

Genehmigungsbeschluss § 1 BauGB

Inkrafttreten § 12 BauGB

Vorstehender Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt:

Bodelshausen, den .....

Bürgermeister.....

Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Baugrenze
- Leitungsrecht
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- bestehende Gebäude
- Fahrbahn
- Gehweg
- Firstrichtung

WA	TH	Art der baulichen Nutzung	Traufhöhe / max. Gebäudehöhe
0,4	0,6	Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
a	DN	Bauweise	Dachneigung

- Mischgebiet
- Wohngebiet

BEBAUUNGSPLAN "WEIHERÄCKER"

Gemeinde Bodelshausen
Landkreis Tübingen

M 1: 500

Anlage 1 zur Satzung

gefertigt: Ortsbauamt den 06.12.2002

anerkannt.

Soulier / Ortsbaumeister

Esslinger / Bürgermeister