



Ausfertigung
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmen mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates Bodelshausen vom 12. Okt. 2004 überein.

Bodelshausen, 14. Okt. 2004

gez.:
Esslinger
Bürgermeister

Rechtskraftvermerk:
Der Bebauungsplan „Rottenburger Straße II“ ist durch die öffentliche Bekanntmachung im Amts- und Mitteilungsblatt „Der Gemeindebote Bodelshausen“ am 27. Nov. 2004 in Kraft getreten.

Bodelshausen, 29. November 2004

gez.:
Esslinger
Bürgermeister

Gesetzliche Grundlagen

BauGB in der Fassung vom
BauNVO in der Fassung vom 23.01.1990
LBO in der Fassung vom 08.08.1995, geändert am 15.12.1997 und 19.12.2000
PlanzeichenVO in der Fassung vom 01.12.1990

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss § 2 (1) BauGB

Vorgezogene Bürgerbeteiligung § 3 (1) BauGB

Auslegungsbeschluss § 3 (2) BauGB

Öffentliche Auslegung § 3 (2) BauGB

Satzungsbeschluss § 10 BauGB

Genehmigungsbeschluss § 1 BauGB

Inkrafttreten § 12 BauGB

Vorstehender Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt:

Bodelshausen, den

Bürgermeister

Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Baugrenze
- geplante Grundstücksgrenzen
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- bestehende Gebäude
- Fahrbahn
- Gehweg
- Firstichtung
- Art der baulichen Nutzung
- Grundflächenzahl
- Einzelhäuser / Doppelhäuser
- Traufhöhe in m
- Geschossflächenzahl
- Dachneigung

Plangrundlage: Auszug Liegenschaftskataster des Vermessungsamtes Tübingen Stand 10.05.2004

BEBAUUNGSPLAN "ROTTENBURGER STRASSE II"

Gemeinde Bodelshausen
Landkreis Tübingen

Anlage 1 zur
Satzung

M 1: 500

gefertigt: Ortsbauamt den 26.07.2004

anerkannt

Soulier / Ortsbaumeister

Esslinger / Bürgermeister